

## A. ELEMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO

### 1. Identificação da Instituição Financeira

1.1 Denominação	Access Bank Angola, S.A.
1.2 Endereço	Avenida Gamal Abdel Nasser, Torre Victória, Piso 0, Bairro do Kinaxixi Ingombota - Luanda
1.3 Contactos	+244 222 636 200   <a href="mailto:comunicacaocorporativa@accessbankplc.com">comunicacaocorporativa@accessbankplc.com</a>

### 2. Identificação do Correspondente Bancário (se aplicável)

2.2 Denominação	Não aplicável
2.2 Endereço	Não aplicável
2.3 Contactos	Não aplicável

### 3. Data da FTI

11.01.2021

## B. DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS DO PRODUTO

### 1. Tipo de Crédito

1.1 Designação comercial do produto	Crédito ao Investimento (ENI's, Empresas e outras pessoas colectivas).
1.2 Categoria	Produto de Crédito

### 2. Montante Total do Crédito

Crédito disponibilizado em Kwanzas;

Montante mínimo e máximo a ser definido em função das necessidades de investimento da empresa e com base na análise comercial e de risco do Banco.

### 3. Condições de Utilização

Por norma é feita, por transferência para a Conta dos Fornecedores/Empreiteiros, por débito da Conta de Depósitos à Ordem.

### 4. Duração do Contrato

De 1 a 4 anos, podendo ser atribuído um período de carência.

### 5. Reembolso do Crédito

5.1 Modalidade do reembolso	Mensal
5.2 Regime de prestações	Não aplicável
5.3 Montante da prestação	Não aplicável
5.4 Número de prestações	Entre 12 a 48

5.5 Periodicidade da prestação	Não aplicável
5.6 Imputação	Não aplicável
6. Contrato Coligado (se aplicável)	
6.1 Bem ou serviços	Não aplicável
6.2 Preço a pronto	Não aplicável
7. Garantias	
<p>Primeira hipoteca dos bens a financiar e/ou de bens imóveis do cliente, penhor do equipamento a adquirir, penhor de depósitos a prazo, títulos ou outras aplicações financeiras, aval de terceiros prestado em livrança subscrita pela empresa ou pessoa colectiva (preferencialmente pelos sócios e cônjuges), com convenção de preenchimento, e, no caso de ENI's, subscrita pelo empresário e cônjuge e avalizada por terceiros que demonstrem ter situação financeira/patrimonial relevante, fiança prestada pelos sócios e cônjuges ou por terceiros que demonstrem ter situação financeira/patrimonial relevante, consignação de rendimentos, outras garantias aceites em direito.</p>	
8. Reembolso Antecipado	
8.1 Comissão de reembolso antecipado	De acordo a tabela de comissões e despesas em vigor no Preçário.
8.2 Condições de exercício	Em caso de reembolso antecipado, o Cliente deverá remeter ao Banco uma carta de pré-aviso com a antecedência de 30 dias.
<b>C. Custo do Crédito</b>	
1. Taxa de Juro Anual Nominal (TAN)	
1.1 TAN	Luibor 1M + Spread até 9%
1.2 Regime de taxa de juro	Variável, resultante da soma do indexante (taxa de referência), Luibor mensal, acrescido do spread, que são contabilizados mensalmente a partir da data de abertura do crédito até o final do financiamento.
1.3 Taxa de juro fixa	Não aplicável
1.4 Taxa de juro contratada	Não aplicável
1.5 Indexante	Luibor mensal
1.6 Spread base	4.00% à 9.00%
1.7 Spread contratado	Não Aplicável
1.8 Outras componentes	Comissão de renovação – 0,75%; Comissão de imobilização – 2,00%
2. Taxa Anual de Encargos Efectiva Global (TAEG)	
Não Aplicável	
3. Encargos Incluídos na TAEG (Preencher caso se trate de Crédito ao Consumo)	
3.1 Valor total dos encargos	Não Aplicável
3.2 Discriminação dos encargos	Não Aplicável
3.2.. Comissões de abertura de contrato	De acordo a tabela de comissões e despesas em vigor no Preçário.
3.2.2 comissões de processamento de	Não Aplicável

prestações	
3.2.3 Anuidades (se aplicável)	Não Aplicável
3.2.4 Seguros exigidos (se aplicável)	Não Aplicável
3.2.5 Impostos (se aplicável)	IVA s/Comissão: 14%; Imposto de Selo s/juros e Imposto de Selo s/juro mora: 0,2%.
3.2.6 Comissões do correspondente bancário (se aplicável)	Não Aplicável
3.2.7 Custos conexos (se aplicável)	Não Aplicável
(i) Custos com contas de depósito à ordem	Não Aplicável
(ii) Custos com meios de pagamento	Não Aplicável
(iii) Outros custos	Não Aplicável
(iv) Condições de alteração dos custos	Não Aplicável
<b>4. Contratos Acessórios Exigidos (se aplicável)</b>	
4.1. Seguros exigidos	Não aplicável
4.1.1 Coberturas mínimas exigidas	Não aplicável
4.1.2 Descrição	
(i) Custos com contas de depósito a ordem	Não aplicável
(ii) Periodicidade de pagamento	Não Aplicável
(iii) Prémio de seguro previsível	Não Aplicável
(iv) Outros custos de seguro	Não Aplicável
4.2 Outros contratos exigidos	Não Aplicável
<b>5. Vendas Associadas Facultativas (se aplicável)</b>	
Não Aplicável	
<b>6. Montante Total Imputado ao Cliente (Preencher caso se trate de Crédito ao Consumo)</b>	
Não Aplicável	
<b>7. Custos Notariais (se aplicável)</b>	
Imposto de selo, à taxa legal em vigor;	
Custos com reconhecimento de assinaturas.	
<b>8. Custos por Falta de Pagamento</b>	
8.1 Taxa de juro de mora	10%
8.2 Regras de aplicação da taxa de juro de mora	10% Acrescido sobre a taxa de juro do crédito
8.3 Outros encargos (se aplicável)	Não Aplicável
8.4 Consequências da falta de pagamento	Execução das garantias, inscrição na central de risco.

## D. OUTROS ASPECTOS

### 1. Direito de Revogação

O Cliente tem o direito de revogar o contrato de crédito no prazo de 15 dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do Artigo 10.º do Aviso n.º 14/2016, sobre deveres de informação no âmbito dos contratos de crédito

### 2. Rejeição do Pedido

O Cliente tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta da Central de Informação e Risco de Crédito para verificação da sua solvabilidade, se o pedido de crédito for rejeitado com fundamento nessa consulta.

### 3. Cópia do Contrato

O Cliente tem direito de obter gratuitamente uma cópia da minuta do contrato de crédito.

### 4. Outros

Não aplicável

### 5. Prazo das Condições da FTI

As informações constantes deste documento são válidas, contudo o Access Bank.SA reserva-se no direito de actualizar o produto sempre que necessário e em função das condições do mercado.

## DECLARAÇÃO DE TOMADA DE CONHECIMENTO

Declaro que tomei conhecimento e concordo expressamente com o teor integral dos termos e condições expressos na presente Ficha Técnica do Produto de Crédito – Crédito Investimento

Mais, declaro ter perfeito conhecimento e compreendo os riscos resultantes da subscrição do presente produto, os quais foram devidamente ponderados e tomados em conta no processo de formação e decisão da minha vontade de contratar.

Tomei conhecimento e aceito as condições expressas nas Condições Gerais do produto:

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Assinatura \_\_\_\_\_